

Lupatunnus	LP-146-2025-00063
Kiinteistötunnus	146-432-14-52
Kiinteistön osoite	Issakantie 112b
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Jatkoajan hakeminen vapaa-ajanasunnon rakennuslupa. Maaperätutkimukset viivästyivät sekä hankekäsittelyn hitauden vuoksi ei keritä aloittamaan ajallaan. Jatkoaikaa haetaan sekä aloittamisen osalta että rakentamisen loppuun saattamiseksi.
-------------------	---

Päätös	Myönnetty Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan.
---------------	---

Lupaehto	Alkuperäisen rakennusluvan mukaiset lupaehdot pysyvät ennallaan. Jatkoajan hakeminen rakentamisen aloittamiseksi. Rakennustyö on aloitettava 14.10.2027 Jatkoajan hakeminen rakennustyön loppuun saattamiseksi. Rakennustyö on saatettava loppuun 14.10.2030 Loma-asunnon rakentamiseksi on myönnetty rakennuslupa 22-0035-R (Viitelupatunnus). Muutoksesta aiheutuva maksu määräytyy Ilomantsin rakennusvalvontataksan mukaan. Maksu laskutetaan erikseen.
Käsittelijä	Toimistosihteeri Sanna-Mari Rätty
Päättäjä	Toimitilapäällikkö Jari Ahponen Ilomantsin kunta, rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	14.10.2025
Päätöksen kuulutuspäivä	15.10.2025
Muutosta haettava	viimeistään 21.11.2025
Päätös lainvoimainen	22.11.2025
Viitelupa	22-0035-R

Muutoksenhakuohje**OIKAISUVAATIMUS:**

Tähän rakentamislupapäätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti kuntaympäristölautakunnalle osoitteeseen Soihtulantie 7, 82900 ILOMANTSI viimeistään 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä lupapäätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen on luvan hakijalla, viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla, sellaisen kiinteistön omistajalla tai haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa ja sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnalla.

Mikäli lupapäätökseen sisältyy vanhan rakennuksen purkaminen, oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös kunnan jäsen, kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa sekä alueellinen ELY-keskus.

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä. Oikaisuvaatimus on toimitettava rakennusvalvontatoimistolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (klo 15.00). Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä.

Soihtulantie 7
82900 ILOMANTSI