

ILOMANTSIN KUNTA

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 11	12.02.2013
Kunnanhallitus	§ 59	18.02.2013
Kunnanvaltuusto	§ 32	25.02.2013

Haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittäminen 2013-2016

19/44.441/2013

Tekninen ja ympäristölautakunta 12.02.2013 § 11

Kunnanvaltuusto on 23.3.2009 § 36 päättänyt haja-asutusalueen rakennuspaikkojen hinnan määrittämisestä kaudelle 2009-2012.

Asian on valmistellut tekninen johtaja.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Tekninen ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2013-2016 ajaksi valtuuden myydä haja-asutusalueella sijaitsevia asuinrakennusten rakennuspaikkoja seuraavin luovutusehdoin:

1. Kauppahinta on 0,20 €/m² lisättynä puuston arvolla.
2. Yksikköhinta ei koske asemakaava-, ranta-asemakaava- tai rantaosayleiskaava-alueita sekä muitakaan ranta-alueita.
3. Jos rakennuspaikka on sijainniltaan tai muilta ominaisuuksiltaan poikkeuksellisen hyvä, sen myynnissä voidaan noudattaa tarjousmenettelyä.
4. Määräalan erottamiskustannuksista vastaa ostaja.
5. Kunnanhallitus voi myyntipäätöksessään asettaa myös muita rakennuspaikan luovutusehtoja.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi:

1. kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus 18.02.2013 § 59

Hintoja on nostettu edelliseltä valtuustokaudelta keskimäärin 0,05 €/m².

Asian on valmistellut hallintojohtaja.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että antaa kunnanhallitukselle valtuustokauden 2013-2016 ajaksi valtuuden

ILOMANTSIN KUNTA

Tekninen ja ympäristölautakunta	§ 11	12.02.2013
Kunnanhallitus	§ 59	18.02.2013
Kunnanvaltuusto	§ 32	25.02.2013

myydä haja-asutusalueella sijaitsevia asuinrakennusten rakennuspaikkoja teknisen ja ympäristölautakunnan esittämin luovutusehdoin.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto § 32

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.