

Asemakaava-alueen tontin, rakennuspaikan ja muiden maa-alueiden vuokrat 2017-2021

184/03.031/2017

Kuntaympäristölautakunta 31.08.2017 § 11

Tekninen ja ympäristölautakunta on vahvistanut 14.1.2014 § 10 tontin, rakennuspaikan ja muiden maa-alueiden vuokrat kaudelle 2014-2016.

Perusvuokrataso on pysynyt samana 2009 -2016.

Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin, joten vanhojen sopimusten vuokran suuruus pysyy ajantasalla.

Hallintosäännön (kv 22.5.2017) mukaan maankäyttö kuuluu kuntaympäristölautakunnan toimivaltaan.

Asian on valmistellut osastosihteeri.

PÄÄTÖSEHDOTUS: Kuntaympäristölautakunta päättää pitää perusvuokratason ennallaan ja vahvistaa uusien ja uusittavien asemakaava-alueen asuntotonttien, asuin-liiketonttien, teollisuustonttien ja muiden maa-alueiden uusien vuokrasopimusten perusvuokrat kaudelle 2017-2021 seuraavasti:

Omakotitalotontit	0,15 €/m ² /v
Rivitalotontit	0,35 €/m ² /v
Kerrostalotontit	0,40 €/m ² /v
Asuin-/liiketalotontit (AL, AOL)	0,40 €/m ² /v
Teollisuustontit (T, TT, TTV, TP)	0,50 €/m ² /v
Muut maa-alueet	0,05 €/m ² /v, vähintään 50 €/v

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951:10=100). Perusindeksinä on vuoden 2016 keski-indeksi (1913).

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi:

1. Kunnanhallitus
2. Tekninen osasto
3. Hallinto- ja talousosasto
5. Sivistysosasto
6. palvelupiste

Otteen oikeaksi todistaa:
Ilomantsissa 4.9.2017

Jarno Saastamoinen
pöytäkirjanpitäjä

OIKAISUVAATIMUS

Kunnallisasiat

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen, joka on osoitettava Ilomantsin kuntaympäristölautakunnalle, os. Soihtulantie 7, 82900 ILOMANTSI. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimus on toimitettava kuntaympäristölautakunnalle ennen virka-ajan päättymistä neljäntenätoista (14) päivänä päätöksen tiedoksiantopäivästä. Tiedoksiannon osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, katsotaan tiedoksisaannin tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä sen jälkeen, kun päätös on siihen merkityn postiin jättöpäivän mukaan annettu postin kuljetettavaksi.

Ilomantsissa 4.9.2017

Jarno Saastamoinen

Lähetetty sähköpostilla

Ilomantsissa 4.9.2017

Anita Laatikainen